# INBETWEEN

# Kurzbaubeschrieb Gewerbe

(Änderungen vorbehalten)

#### Büroflächen

#### Decken

- · roh, weiss gestrichen
- · Akustikdeckensegel oberhalb der Arbeitsplätze Wände
- · roh oder Weissputz, weiss gestrichen
- · Leichtbauwände gemäss Layout, weiss gestrichen
- Bürotrennwände und Wände zu den Korridoren aus verglaster Konstruktion (z.B. Sitzungszimmer)

#### Boden

- · Büroflächen mit Teppichfliesen
- Toiletten und Teeküche mit Platten

## Kücheneinrichtung

- · Kunstharzfronten, Natursteinabdeckung
- Kühlschrank, Geschirrspüler Compact, Mikrowelle (Electrolux/Siemens)

## Sanitäranlagen

- · ausgebaute Sanitäranlagen, gemäss Plan
- · Wände und Boden mit Plattenbelag

# Lüftung/Heizung

- ganze Fläche mit Lüftung (teilweise reduzierte Leistung)
- Bodenheizung
- · Freecooling im Sommer

#### **Elektrische Installationen**

- · Arbeitsplätze mit Bodendosen erschlossen
- eine 6er-Bodendose pro Doppelarbeitsplatz
- drei Stromanschlüsse in jeder Bodendose
- Grundbeleuchtung für Korridor, Sitzungszimmer und Serverraum
- · gesamte Bürofläche für W-LAN vorbereitet
- Schliessanlage

#### Weiteres

- Garderobe mit abschliessbarem Serverschrankelement
- · Büros mit elektrischen Ausstellstoren
- · Büro 2 und 3 mit Balkon und Sonnenvorhang
- Option: Dusche im Kopierraum des Büro 1 (gegen Aufpreis)
- · Option: LAN CAT 7 (gegen Aufpreis)
- Option: Einbau Rack, Switch, USV (gegen Aufpreis)

